



# Academia de Studii Economice din București

## Consiliul de Administrație

### Hotărârea nr. 258/16.06.2021

*cu privire la aprobarea propunerii domnului XXXXXXXXXXX de achitare a sulteii în cuantum de 845.614,50 lei, precum și a restului creanței deținută de ASE împotriva sa și a dnei XXXXX*

Având în vedere memoriul formulat de XXXXXX și XXXXXX, prin avocat XXXXXX, înregistrat la ASE sub numărul 5655/04.06.2021, privind prin care aceștia propun o modalitate de achitare integrală a sumelor datorate Academiei de Studii Economice din București; Urmare Referatului nr. 3510/14.06.2021 întocmit de Direcția Juridică și Contencios;

În baza art. 213 alin. 13 din Legea 1/2011 a Educației Naționale, modificată și completată precum și art. 41 din Carta Academiei de Studii Economice din București;

Consiliul de Administrație al Academiei de Studii Economice din București

### Hotărâște

**Art. 1.** Se aprobă propunerea formulată de XXXXXXXXXXX și XXXXXXXXXXX, prin avocat XXXXXX, sub următoarele condiții:

- Încheierea a unui antecontract de vânzare cumpărare, în formă autentică, pentru jumătate din suprafața de teren de XXXXXX m.p. situat în localitatea XXXXX, jud. XXXX (care, urmare partajului dintre foștii soți, a fost atribuit în proprietatea exclusivă a dlui XXXXXX), prin care promitentul cumpărător va achita un avans în cuantum de 845.614,50 lei, această sumă urmând a fi plătită direct în contul de executare silită deschis de Biroul Executorilor Judecătorești Asociați XXXXX și XXXX pentru a fi virată ulterior ASE (această sumă fiind datorata, cu titlu de sultă de către dl. XXXXXX dnei XXXXX);
- După încheierea antecontractului de vânzare cumpărare și virarea sumei de 845.614,50 lei în contul de executare silită, Academia de Studii Economice din București va emite o declarație prin care își exprimă acordul pentru radierea sarcinilor din Cartea funciară a localității XXXXXXXXXXX nr. XXXXX cu privire la imobilul teren în suprafață de XXXXX m.p., parcela XXXX, având număr cadastral XXXX, respectiv radierea sechestrului asigurător notat în baza Ordonanței Parchetului de pe lângă Judecătoria Sectorului 1 București în Dosarul nr. XXXXXX, la data de 07.03.2013 și a ipotecii legale pentru suma de 845.614,50 lei;

- La data la care se va încheia antecontractul de vânzare cumpărare, se va încheia o convenție între dl. XXXXXX și dna XXXXXX prin care primul va prelua debitul celei din urmă, astfel încât restul de preț plătit de cumpărător vânzătorului XXXXXXXX, la semnarea contractului de vânzare cumpărare, va fi achitat direct în contul de executare silită deschis de Biroul Executorilor Judecătorești Asociați XXXXXX și XXXX pentru a fi virat ulterior ASE, suma astfel plătită urmând să acopere toate debitele foștilor soți XXXXX către ASE;

**Art. 2.** DJCA va duce la îndeplinire prezenta Hotărâre.

**Președintele Consiliului de Administrație,  
Prof. univ. dr. Nicolae ISTUDOR**

**Avizat pentru legalitate,  
Director - Direcția Juridic și Contencios Administrativ  
Consilier Juridic, Elena GĂMAN**